

1. В Счетную палату РФ,
119121, г. Москва, Зубовский бульвар, дом 2
2. В контрольно-счетную палату Московской области,
143407, Московская область,
г. Красногорск, бульвар Строителей, д.7
От жителей д. Борисово г.о. Домодедово Московской области
Контакты: +79057072389
E-mail: s.k.svetlanakalinkina@gmail.com

ЖАЛОБА

На основании требований Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований», положений о контрольно-ревизионной комиссии муниципального района инспекторы КСП проводят проверку поступлений от использования муниципального имущества.

Согласно статье 4 Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ Деятельность контрольно-счетных органов основывается на **принципах законности, объективности, эффективности, независимости, открытости и гласности.**

Согласно Статьи 6 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджет определен как форма образования и расходования денежных средств, предназначенных для финансового обеспечения задач и функций местного самоуправления.

К основным функциям Органов местного самоуправления относятся прежде всего: 1) участие в решении вопросов местного значения; 2) управление муниципальной собственностью; 3) обеспечение комплексного развития территории муниципального образования; 4) обеспечения удовлетворения потребностей населения в социально-культурных, коммунально-бытовых и других жизненно важных услугах; 5) охрана общественного порядка.

С учетом выше сказанного, мы жители д. Борисово г.о. Домодедово Московской области просим контрольно-счетную палату Московской области, счетную Палату РФ провести детальную и всесторонне объективную проверку средств от использования муниципального имущества, в том числе средств от продажи и сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, через Постановление Глав г.о. Домодедово и через исполнение данных постановлений Комитетом по управлению имуществом г.о. Домодедово, на территории деревни Борисово.

Дополнительно просим проверить целевой характер и обоснованность расходов средств от продажи/аренды земельных участков, проводимых Администрацией г.о. Домодедово Московской области в рамках того отчетного периода, в котором были сданы/проданы земельные участки и соответственно расходованы средства, а также убедительно настаиваем на проверке обоснованности причин постоянного отсутствия местного бюджета для местного населения в части благоустройства деревни, а именно создания и поддержания жизненно-важной инфраструктуры: дорог местного назначения, которым пользуется неограниченный круг лиц, и освещения.

На территории деревни Борисово Администрация уже сдала или сдает в настоящее время в аренду, или пытается сдать через систему аукционов / конкурсов довольно большое количество земельных участков (и это не весь список, есть еще другие деревни):

Судебный № 14

05.06.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:676, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

24.05.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:673, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

23.05.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:677, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

21.05.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:671, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

22.04.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:672, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

22.04.2024 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:674, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

21.11.2023 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:666, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

21.11.2023 Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:665, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово ул. Борисовская

Ограниченный по составу участников аукцион (только для граждан) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:28:0090101:646, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Борисово

При этом Администрация г.о. Домодедово абсолютно игнорирует подготовку и создание дорожной инфраструктуры деревни, ничего не вкладывая в ремонт дорожного покрытия, ничего не вкладывая в подготовку освещения деревни. В своих официальных ответах (копии приложены к жалобе в виде приложений) администрация постоянно ссылается на отсутствие бюджета в части ремонта дорог, а также в части создания уличного освещения для неограниченного круга лиц.

Так, начиная с 2016 года, администрация не может найти бюджета для освещения по ул. Борисовская и создания полноценной подъездной дороги по улице Борисовская, которая имеет важное инфраструктурное значение, ведь вдоль улицы размещена муниципальная площадка для складирования и вывоза ТКО, которая также не освещена по причине отсутствия бюджета и в темное / ночное время находится в кромешной тьме.

Так, по улице Вишневая установлены столбы, но Администрация не может на протяжении многих лет провести освещение, чтобы транзитная дорога через деревню, которой пользуются не только местные жители, но и 5-6 близлежащих СНТ, была освещена, а в виду отсутствия освещения жителям отказывают в установке лежачих полицейских.

На все запросы жителей, будь то электронные, или запросы, которые поступают в Администрацию через выездные приемы, личные приемы Граждан, мы постоянно получаем один и тот же ответ об отсутствии бюджета.

Однако жители могут наблюдать, как постановления о сдаче в аренду подписываются Главами г.о. Домодедово молниеносно, и вся информация открыто размещается на официальном сайте Администрации:
<https://www.domod.ru/about/konkurs/?ysclid=ixf4gh6zbw714354549>

Встает очень резонный вопрос, почему при сдаче в аренду, у Администрации не находится бюджета на саму деревню в части создания инфраструктуры, по сути в деревне вообще ничего не создается, не делается глобально, но в бюджет поступают денежные средства, которые вполне логично было бы расходовать в том числе на местную локацию и улучшать жизнь Граждан.

Так, дорога по улице Борисовская создавалась и ремонтировалась долгое время за счет жителей деревни Борисово, о чем свидетельствует Договор подряда №7 от 04 августа 2015г. После выполнения работ по обустройству дороги Муниципалитет принял на баланс, но с тех пор ничего не вкладывал и никак не улучшал состояние дороги, но при этом активно сдает вдоль дороги земельные участки с ВРИ ИЖС на территории деревни, где основной вид использования среди всех других участков – ЛПХ (приусадебный участок), ЛПХ.

На сколько нам известно, статус ИЖС добавляет стоимость земельному участку, тем более если данный участок будет сдаваться в аренду или выкупаться в собственность и продаваться. Этот факт особенно тщательно следует проверить, так как к землям ИЖС должна быть подготовлена вся инфраструктура, а сдаваемые на территории деревни земли ИЖС не имеют круглогодичных крепких подъездных путей, тем более не имеют освещения.

Дополнительно, по имеющимся сведениям у местных жителей, земельные участки сдаются Администрацией через систему аукционов физическим лицам, которые быстро возводят бюджетные дома на землях ИЖС, переводят в собственность, ранее полученные в аренду земельные участки, выкупая по льготной цене, и затем сразу перепродают уже как ИП. По данному вопросу жители деревни даже обращались в Следственный комитет, в настоящее время ожидаем ответа.

Просим также проверить подобного рода схемы реализации земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, так как такие схемы блокируют получение земель для реального освоения лицами, которые действительно нуждаются и имеют огромное желание в освоении – например, для льготной категории Граждан (многодетные, инвалиды, иные нуждающиеся Граждане). При этом участки попадают к предпринимателям – застройщикам, которые строят по всему г.о. Домодедово, вся информация также открыто размещена на сайте Администрации и заключая договоры аренды и переводя в собственность в последующем Администрация не может об этом не знать:

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:665, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово, ул. Борисовская

... пять тысяч семьсот девятнадцать рублей 16 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: **Сухова Татьяна Юрьевна**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 1 784 729,06 руб. (Один миллион семьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот двадцать девять ...

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кад.№50:28:0050502:910, расположенного по адресу: МО, г. Домодедово, д. Тургенево

... шесть тысяч шестьсот сорок восемь руб. 46 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: **Сухова Татьяна Юрьевна**,

предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 1 586 634,71 руб. (Один миллион пятьсот восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать четыре ...

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кад. №50:28:0050502:906, расположенного по адресу: МО, г. Домодедово, д. Тургенево

... семнадцать тысяч восемьсот тридцать рублей 87 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: **Сухова Татьяна Юрьевна**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 739 365,79 руб. (Семьсот тридцать девять тысяч триста шестьдесят пять рублей 79 копеек),...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090305:1018, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Сырьево

... тысяч семьсот девяносто семь рублей 90 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: **Долматова Жанна Владимировна**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 1 529 494,40 руб. (Один миллион пятьсот двадцать девять тысяч четыреста девяносто ...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090305:1025, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Сырьево

... девяносто семь рублей 90 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Долматовой Жанне Владимировне** заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 611 797,90 (Шестьсот одиннадцать тысяч семьсот ...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090305:1019, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Сырьево

... шестьсот четыре рубля 83 копейки), НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Долматовой Жанне Владимировне** заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 606 604,83 (Шестьсот шесть тысяч шестьсот четыре ...

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кад. №50:28:0090305:986, расположенного по адресу: МО, г. Домодедово, д. Сырьево

... руб. 60 коп.), НДС не облагается, НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Долматовой Жанне Владимировне** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 405 729,60 руб. (Четыреста пять тысяч семьсот двадцать ...

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кад. №50:28:0070403:554, расположенного по адресу: МО, г. Домодедово, д. Яковлевское

... восемь тысяч двести руб. 94 коп.), НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Долматовой Жанне Владимировне** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 488 200,94 руб. (Четыреста восемьдесят восемь ...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090101:666, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Борисово

... восемь тысяч пятьсот пятьдесят три рубля 79 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: **Долматова Жанна Владимировна**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 1 929 659,88 руб. Один миллион девятьсот двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят ...

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кад. №50:28:0090305:1004, расположенного по адресу: МО, г. Домодедово, д. Сырьево

... семь тысяч пятьсот тридцать девять руб. 74 коп.), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: Долматова Жанна Владимировна, предложившая наибольшую цену предмета аукциона: 1 174 518,31 руб. (один миллион сто семьдесят четыре тысячи пятьсот восемнадцать ...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0030263:338, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Ломоносова

... тысячи шестьсот восемьдесят один рубль 96 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник: Долматова Жанна Владимировна, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 1 074 992,41 руб. (Один миллион семьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто два

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0090103:884, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Пестово

... восемьдесят восемь рублей 37 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме Долматовой Жанне Владимировне заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 624 088,37 руб. (Шестьсот двадцать четыре тысячи ...

Ограниченный по составу участников (только для граждан) аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с к.н. 50:28:0000000:57592, расположенного по адресу: МО, г. о. Домодедово, д. Пестово

... пятьдесят семь рублей 50 копеек), НДС не облагается. Аукцион признан несостоявшимся. Единственному участнику аукциона в электронной форме Долматовой Жанне Владимировне заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 498 157,50 руб. (Четыреста девяносто восемь тысяч ...

Просим отнестись к нашей жалобе с большой серьезностью и провести детальную объективную проверку, так как жители д. Борисово крайне обеспокоены сложившейся ситуацией и постоянным отсутствием бюджета у местной Администрации на инфраструктуру деревни. Денежных средств постоянно нет или не хватает, при этом г.о. Домодедово не самый бедный муниципальный округ, а позиционируется как один из самых передовых, где строятся ударными темпами склады, привлекается с точки зрения инвестиций бизнес, но при этом на простую деревню денег нет для дороги и освещения по двум улицам, и это в 49 км от г. Москвы в 21 веке.

Более того жителей деревни особенно сильно беспокоит сдача в аренду, которая проходит агрессивно и ускоренными темпами на слабой неподготовленной инфраструктуре с последующим ее разрушением, а денег в бюджете как всегда нет.

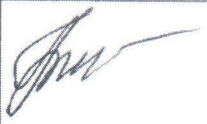


Дополнительно просим проверить фактические расходы на нашу деревню Борисово и те расходы, которые проходят официально на бумаге, все подрядные организации на предмет выполненных работ и реального технического состояния объектов, по которым были выполнены работы и основания по которым Администрация приняла такие работы, мы опасаемся что в этой части также могут быть расхождения.

В частности, в апреле 2024г. один из арендаторов земельного участка 50:28:0090101:666 разрушил сильно дорожное покрытие, из-за чего въезд и выезд местным жителям был перекрыт и многие не могли попасть к своим частным домовладениям с апреля по май 2024. Финансовыми усилиями арендатора и техническим оснащением подрядной организации Администрации г.о. Домодедово были проведены кое-как восстановительные работы разрушенной муниципальной дороги по ул. Борисовская д. Борисово.

Однако дорожное полотно было восстановлено с нарушениями, с вырытыми канавами вплотную к полотну и без укрепления, из-за чего дорожное полотно стало обваливаться (особенно при сильных и обильных дождях), что ведет к ее дальнейшему разрушению или деформации по сегодняшний день. Более того канавы не ограждены, дорога не освещена из-за отсутствия бюджета, в любое время высок риск ДТП при разезде двух встречных автомобилей. Также из-за неудовлетворительного качества дороги высок риск невывоза ТКО Каширским Региональным оператором, так как его машины застревают и в период осадков оператору проблематично делать вывоз.

Для жителей деревни неясно, каким образом ответственные представители Администрации смогли принять документально и формально муниципальную дорогу, которая явно сделана с нарушением ГОСТов. На официальный запрос по разрушению дороги, в том числе в Администрацию Президента РФ, Администрация г.о. Домодедово не дала ответ, более того проигнорировала его. Бюджета на дорогу нет, восстановление происходит частично за счет средств арендатора, а фактически полотно в неудовлетворительном состоянии.

Пожалуйста, помогите нам разобраться в сложной ситуации и дать четкий обоснованный ответ с заключением и проверкой всех изложенных в данном обращении фактов. В случае выявления нарушений – просим незамедлительно принять все необходимые меры, вплоть до наказания виновных ответственных лиц, кто допустил и бездействовал в вопросе обеспечения жизни целой деревни.

ФИО	Адрес	Телефон	Подпись
Бригидина Светлана Юлиановна	М.О г.о. Домодедово дер. Борисово Борисовская 16	8-903727 3698	
Молотовская Карина Игоревна	М.О г.о. Домодедово ул. Борисовская д. 34	8-916-611- 89-09	
Бертоль Алексей Александрович	МО ГО Домодедово ул. Борисовская д. 19	9663772957	
Новокрылов Вячеслав Сергеевич	ул. Борисовская 9	89265621831	